

**Iktatószám:**

A-35-5278-1/2020  
(1 db határozati javaslat)

**Címzett:**

Mártély Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

**Tárgy:**

Mártély Községi Önkormányzat 2020-  
2024-es ciklusra vonatkozó Gazdasági  
Program elfogadása

**Az anyagot készítette:**

Városfejlesztési és Városüzemeltetési  
Iroda - Városfejlesztési Csoport

**Az anyagot látta:**

Előadók:

.....  
.....

Irodavezetők

.....  
.....

Aljegyző:

.....  
.....

Jegyző:

.....  
.....

**Véleményezésre megküldve:**

.....  
.....

**Sokszorosításra érkezett:**

.....  
.....

**Napirend kapcsán meghívandó személyek:**

.....  
.....

Az előterjesztés

**NYÍLT**

**ZÁRT**

**ülésein tárgyalandó\***

\* a megfelelő rész aláhúzendő

.....

**Iktatószám: A-35-5278-1/2020**

**Tárgy: Mártély Községi Önkormányzat 2020-2024-es ciklusra vonatkozó Gazdasági Program elfogadása**

**Mártély Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a írja elő azt, hogy minden képviselő-testületnek az új ciklus kezdetével elfogadni köteles az adott ciklusra vonatkozó gazdasági programját.

A gazdasági program célja „meghatározni mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. a gazdasági program, fejlesztési terv – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.”

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Mártély, 2020. július 8.

Tisztelettel:

**Dr. Putz Anita  
polgármester**

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2020. (.....) határozata**

**Tárgy: Mártély Községi Önkormányzat 2020-2024-es ciklusra vonatkozó Gazdasági Program elfogadása**

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

1./ Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elfogadja jelen határozat 1. sz. mellékletét képező, 2020-2024-es ciklusprogramra vonatkozó Gazdasági Programját.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a végrehajtásához szükséges intézkedést.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnali

**Dr. Putz Anita sk.**  
polgármester

**Dr. Tatár Zoltán Bertalan sk.**  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda
4. Irattár

1. sz. melléklet

**Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2020. (.....) határozata**

**Tárgy: Mártély Községi Önkormányzat 2020-2024-es ciklusra vonatkozó Gazdasági Program elfogadása**



# Gazdasági program

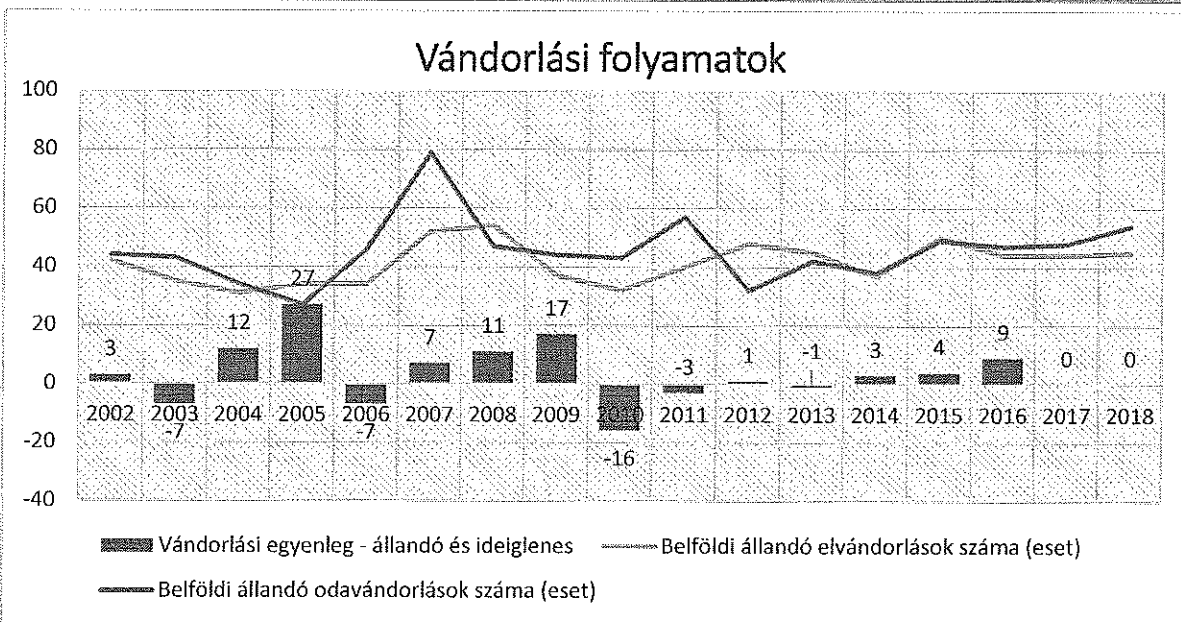
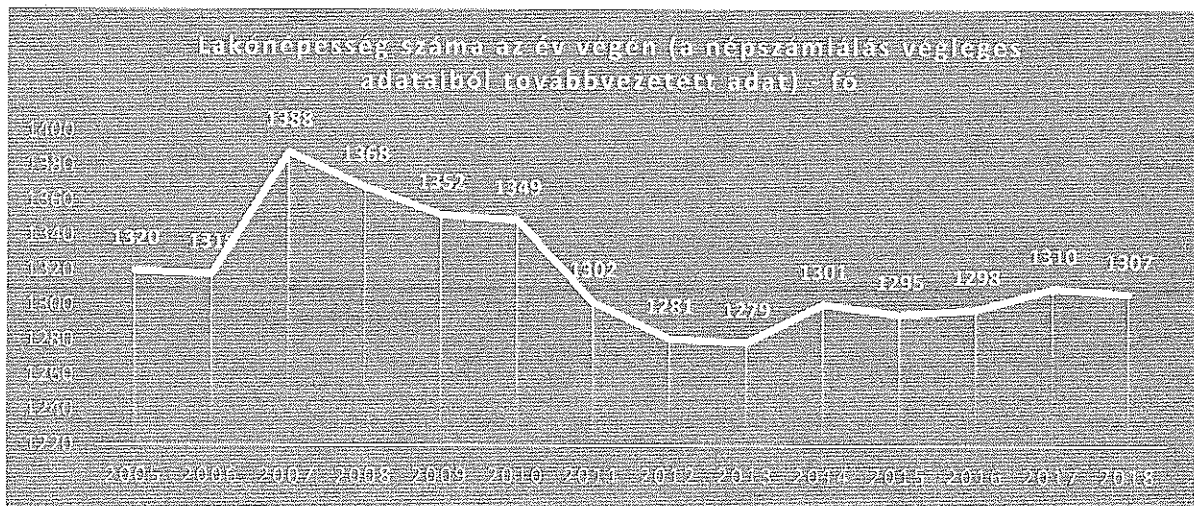
*Mártély Község Önkormányzata*

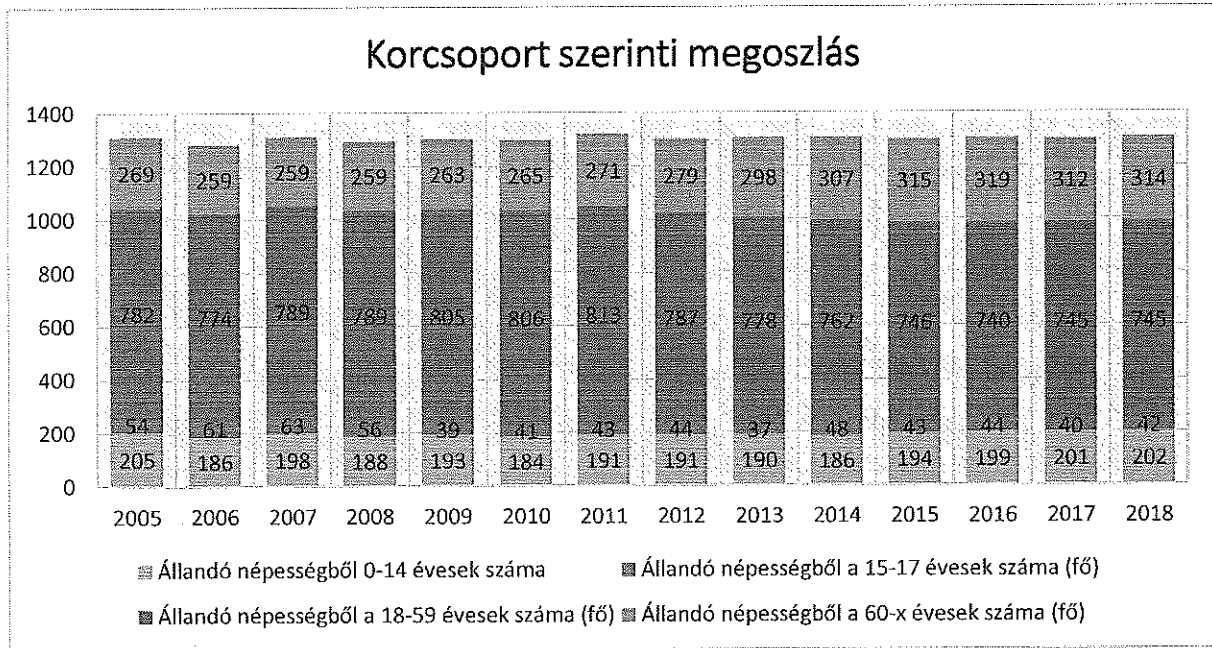
2020 - 2024

## Helyzetelemzés

### Demográfia

A település demográfiai folyamatai kiegyensúlyozottak. A lakosság száma a 2007 – 2013 közötti folyamatos csökkenést követően enyhén emelkedni kezdett és kisebb-nagyobb kilengésekkel 2014 óta 1300 fő körül állandósult. A természetes népmozgalmi mutatók többnyire negatívak, a halálozások száma meghaladja a születéseket, több olyan év is volt viszont a falu életében, amikor magasabb volt a születések száma a halálozásoknál. A vándorlási egyenleg minimálisan pozitív évek óta. Kijelenthető, hogy Mártély demográfiai folyamatai az átlagnál jóval kedvezőbbek. A település fennmaradása és fejlődése szempontjából ez egy igen fontos tényezőnek számít, mivel általában véve a magyar falvakat az elnéptelenedés sújtja - az elmúlt évek demográfiai folyamatait tekintve ez Mártélyon csekély mértékben azonosítható tendencia.





## Gazdasági program keretében tervezett projektek

A programban szereplő projektek finanszírozását az önkormányzat több csatornán keresztül kívánja megoldani: nyilvánvalóan a pályázati források lesznek a legfontosabbak, továbbá ahol lehetséges számít a polgárok részvételére, önkéntes munkájára, valamint a piaci szereplőkre (pl. vállalkozások, őstermelők). Amennyiben egy civil szervezet és/vagy piaci szereplő számára nyílik meg olyan finanszírozási lehetőség (akár pályázat, kedvezményes hitel stb. formájában), amely elősegíti egy projekt teljes vagy részbeni megvalósítását, ahhoz az önkormányzat felkínálja meglévő létesítményeit, szervezeti erőforrásait és adminisztrációs, ügyintézési segítségét a megvalósítás gördülékenysége érdekében.

### Ökogazdálkodási program

**Háttér:** Számos lakosnak van gyümölcsöse, zöldségeskertje, tart állatokat, természet haszonnövényeket és állít elő ezekből élelmiszeripari termékeket, akár saját felhasználásra, akár értékesítésre.

**Cél:** Élelmiszer-ellátás tekintetében a lehető legnagyobb mértékben önfenntartóvá váljon a falu, a helyi termékek piaca szélesedjen, növekedjen a faluban élők jövedelme és új munkahelyek jöjjenek létre, a kialakuló ökogazdálkodási és az önfenntartó közösségi kultúra növelje a falu vonzerejét, erősödjön a helyi identitás és a lakosság tudatosabbá váljon.

### **Tartalom:**

- Önfenntartó, helyi rövid ellátási lánc: Az egészséges, helyben termelt alapanyagokkal ellátott mártélyi lakosság.

- Termékfejlesztés: Helyben termelt alapanyagokból élelmiszerek előállítása és értékesítése, mártélyi „brand” létrehozása, hagyományos, helyi ételek (pl. sütemények) elkészítési sztenderdjeinek kialakítása, főző-sütő tanfolyamok.
- Lakosság bevonása a kialakított sztenderdek szerinti ételek készítésébe, jövedelemnövelési, jövedelemkiegészítési céllal.
- Értékesítés, piacbővítés: a lakosság által megtermelt helyi alapanyagok, előállított ételek értékesítése (pl. mozgóbolt, ételfutár, online rendelés).

### **Helyi kézműves termékek népszerűsítése**

**Háttér:** Mártélyon több kézműves mester és művész tevékenykedik, akik értékes termékeket, alkotásokat állítanak elő, minőségi munkát végeznek és ezzel a település értékeit gazdagítják. Ez egy jó potenciállal bíró adottság a helyi gazdaság fejlesztésére és település hírnevének növelésére.

**Cél:** Piac szélesítése és jövedelmezőség növelése a Mártélyon tevékenykedő kézműves mesterek, művészek számára.

#### **Tartalom:**

- Kézműves mesterek, művészek együttműködésével egységes „mártélyi márka” létrehozása
- Értékesítési modell megteremtése és értékesítési csatorna létrehozása: online shop, online marketing, médiamegjelenések, rendezvényeken való részvétel

### **Mártély tanösvény felújítása**

**Háttér:** A fa szerkezetű tanösvény a helyi turizmus egyik meghatározó vonzereje, melynek állapota az elmúlt időszakban jelentősen leromlott és felújítást igényel.

**Cél:** A hódmezővásárhelyi önkormányzattal együttműködésben a tanösvény rendbetétele, a sérült, veszélyes elemek cseréje.

#### **Tartalom:**

- Együttműködés a hódmezővásárhelyi önkormányzattal és a mártélyi önkormányzat révén rendelkezésre álló, elsősorban humán erőforrások bevonása a felújításba
- Tanösvény műszaki felülvizsgálata és sérült, hiányzó faszervezeti elemeinek cseréje
- Tanösvény fejlesztése: kilátó építése, információs táblák, jelzések felújítása

### **Információs táblák frissítése, újak kihelyezése**

**Háttér:** A turizmus fejlesztésében fontos szerepe van annak, hogy a településre látogatók számára megfelelő információk álljanak rendelkezésre a Mártélyon elérhető szolgáltatásokról, látnivalókról. Ennek egyik meghatározó eszközének számítanak a tájékozódást és tájékoztatást szolgáló táblák. Ezek közül néhány állapota leromlott, egyes helyeken pedig hiányoznak a megfelelő tájékozódást lehetővé tevő táblák.



**Cél:** A települési szolgáltatások, látnivalók láthatóságának biztosítása, a lakosság, a turisták és egyéb célból a településre látogatók tájékozódásának megkönnyítése, a közlekedési feltételek javítása.

**Tartalom:**

- A meglévő táblák állapotának felmérése, a hiányzó tájékoztatási elemek azonosítása
- Meglévő tájékoztató táblák tartalmának felülvizsgálata, aktualizálása
- Új utcanév táblák, illetve tájékozódást segítő és információs táblák kihelyezése

**Kemping felújítása**

**Háttér:** A település korábban működő kempingje jelenleg alulhasznosítottnak számít és kedvezőtlen állapotban van. A holtághoz való közelsége, meglévő épületállománya és a rendelkezésre álló terület nagysága alapján kellő potenciállal bír ahhoz, hogy a tágabban vett Szeged és környéki turisztikai desztinációban egyedi szálláshelyként legyen pozícionálható.

**Cél:** Piaci rés betöltése a kemping szálláshelyek Csongrád megyei kínálatában, Mártélyon töltött vendégéjszakák számának növelése, a helyi turisztikai program- és szolgáltatás kínálat bővítése, fizetőképes vendégek számára vonzó szálláshely biztosítása, Nyugat-európai és magyar lakókocsis turisták számára színvonalas szálláslehetőség nyújtása.

**Tartalom:**

- Területrendezés, útfelújítás és parkosítás
- Közművek felújítása
- Kemping épületeinek teljes körű felújítása és eszközbeszerzés
- Lakókocsik fogadásához szükséges infrastruktúra kiépítése
- Szabadidős létesítmények, sportpályák felújítása és létrehozása
- Marketing-tevékenység
- Rendezvények szervezése
- Munkahelyteremtés

**Út- és járdafelújítás**

**Háttér:** Folyamatosan kardinális kérdés a lakosság részéről otthonuk és az általuk látogatott létesítmények (pl. gazdaság, üzletek, munkahely, hivatal stb.) megfelelő megközelíthetőségének biztosítása.

**Cél:** A település útjainak minél jobb minőségűvé tétele, úthibák kijavítása, aszfaltozott utak arányának növelése, hiányzó járdák kialakítása, kerékpáros közlekedési feltételek javítása.

**Tartalom:**

- Hiányzó szilárd burkolatú belterületi utak kialakítása

- Úthibák kijavítása, útfelújítás
- Kerékpárutak-kerékpársávok létrehozása, kerékpártárolók építése

### **Erdei Iskola felújítása**

**Cél:** Állagmegóvás, épület energiafogyasztásának csökkentése, település szolgáltatásainak bővítése.

#### **Tartalom:**

- Energetikai felújítás
- Új berendezések vásárlása
- Festés
- Tusolók felújítása

### **Csete-ház felújítása és funkcióval történő ellátása**

**Cél:** Turizmusfejlesztés, alkotóközösségek Mártélyra hozatala.

#### **Tartalom:**

- Szigetelés
- Nyílászárók cseréje
- Konyha kialakítása

### **Mártélyi Kavalkád**

**Háttér:** Korábban népszerű, térségi vonzerővel bíró eseménye volt a falunak a Mártélyi Kavalkád, mely évek óta nem kerül megrendezésre.

**Cél:** A kavalkád újraélesztése több napos programsorozatként, megújult szolgáltatásokkal és programokkal, látogatóbarát, innovatív programelemekkel.

#### **Tartalom:**

- Több napos programsorozat megszervezése

### **Turisztikai marketing**

**Háttér:** Mártély turisztikai adottságai és kínálata visszafogottan jelentik meg a különböző kommunikációs csatornákon, sajtótermékekben, turisztikai kiadványokban. A turizmus fejlesztéséhez elengedhetetlen a település megfelelő turisztikai marketingtevékenységének kialakítása.

**Cél:** Mártély ismertségének és turisztikai vonzerejének növelése, helyi vállalkozások, szolgáltatók piacbővítésének segítése, jövedelmezőség növelése.

#### **Tartalom:**

- Átfogó turisztikai marketingkonceptió kialakítása
- Online kommunikáció fejlesztése
- Programajánló kiadvány készítése
- Szolgáltatókkal és országos, regionális és megyei turisztikai szervezetekkel való együttműködési megállapodások kötése

### **Közvilágítás korszerűsítése**

**Háttér:** A település közvilágításában több helyen még nem a legenergiatakarékosabb égők használatosak, ez magasabb kiadást eredményez.

**Cél:** Kiadáscsökkentés.

#### **Tartalom:**

- Korszerűtlen és magasabb fogyasztású égők cseréje alacsonyabb fogyasztású és jobb éjszakai világosságot eredményező lámpatestekre

### **Napelem-park építése**

**Háttér:** Az európai és nemzeti klímavédelmi célokkal összhangban és az abban rejlő lehetőségekkel élve Mártélyon is lehetőség mutatkozhat megújuló energiaforrásoknak a helyi energiaellátásba történő nagyobb arányú bevonására. A megyei klímastratégiában is említett, országosan kimagasló napsütéses órák száma alapján a településen kiváló adottságok mutatkoznak a napenergia hasznosítására.

**Cél:** Megújuló energiaforrások arányának növelése a helyi energiaellátásban.

#### **Tartalom:**

- Külterületen napelem park létesítése
- 

### **Gazdasági szereplőkkel való együttműködés erősítése**

**Háttér:** A település fejlődéséhez szükség van arra, hogy a településen gazdálkodók, vállalkozók eredményesen működjenek, munkahelyeket és tisztességes megélhetést legyenek képesek biztosítani az itt élők számára. A helyi gazdaság megerősítésében szükség van arra, hogy az önkormányzat és a településen működő cégek között a lehető legjobb együttműködés alakuljon ki.

**Cél:** Vállalkozások, gazdálkodók beruházásainak ösztönzése, munkahelyek teremtése és jövedelmezőség növelése, helyi adóbevételek növelése, helyi cégek pályázási, forrásbevonási lehetőségeinek szélesítése.

#### **Tartalom:**

- Rendszeres egyeztetések a helyi gazdálkodókkal, vállalkozásokkal
- Vállalkozásokkal közös projektek generálása

## Zöldhulladék-hasznosítás

**Háttér:** A település gazdaságában jelentősnek számító mezőgazdasági tevékenység következtében a gazdálkodók és a lakosság körében is jelentős mennyiségű zöldhulladék keletkezik. Ennek kezelése és hasznosítása még nem megoldott, miközben számos előnnyel járna a megfelelő hasznosítás, különösképpen az ökogazdálkodást segítően.

**Cél:** Zöldhulladékok rendezett gyűjtése és hasznosítása. A komposzt felhasználhatóságának biztosítása az ökogazdálkodással foglalkozók, valamint lakosság számára.

### **Tartalom:**

- Zöldhulladék gyűjtési rendszer kialakítása a szemétszállítást végző szolgáltatóval: zöldhulladék-gyűjtő edények kiszállítása
- Komposztálótelep létrehozása

## Egészségturisztikai fejlesztések

**Háttér:** Mind Mártélyon, mind a környező településeken több egészségügyi, valamint gyógyászzal, mentálhigiéniével foglalkozó szakember él. Mártély természetes környezeti adottságai, csendes, meghitt környezete alapján alkalmas arra, hogy holisztikus szemléletű gyógyítási és egészségfejlesztési tevékenységek számára megfelelő helyszínt biztosítson.

**Cél:** Helyben dolgozó, élő szakemberek összefogásával egy helyi egészségfejlesztési közösség létrehozása, szolgáltatáscsomagok kialakítása és látogatók, ügyfelek vonzása.

### **Tartalom:**

- Egészségfejlesztési program kidolgozása szakemberek bevonásával
- Együttműködési megállapodások kötése és szolgáltatáscsomagok kialakítása
- Marketingtevékenység